Kraft Bank

En boliglånsbank for mennesker med økonomiske utfordringer

Investorpresentasjon 3. kvartal 2021

Våre mål

Kraft Bank møter alle kunder med respekt.

Kraft Banks kunder skal få en bedre økonomisk situasjon etter refinansiering, enn de hadde før de ble kunder.

Kundene våre skal klare å refinansiere tilbake til ordinær bank.

Kraft Bank

Samfunnsansvar i Kraft Bank

Forretningsmodellen til Kraft Bank er bygget på å hjelpe mennesker ut av økonomiske problemer.

Når Kraft Bank kan hjelpe en kunde med å unngå tvangssalg av boligen, beholder en familie hjemmet sitt og får muligheten til en ny start.

Dette påvirker både enkeltmennesker og lokalsamfunn.

Kraft Bank

Siden oppstarten i 2018 har **468** kunder blitt friskmeldt

Svar fra kundeundersøkelsen 2021

Veldig fornøyd med hjelpen vi fikk og syntes dere var flinke til å følge opp og svare på å spørsmål. Takket være dere kunne vi beholde huset og økonomien er veldig fin nå.

Svar fra kundeundersøkelsen 2021

Satt stor pris på å bli behandlet med respekt til tross for at jeg hadde rotet til økonomien vår noe så fælt.

Svar fra kundeundersøkelsen 2021

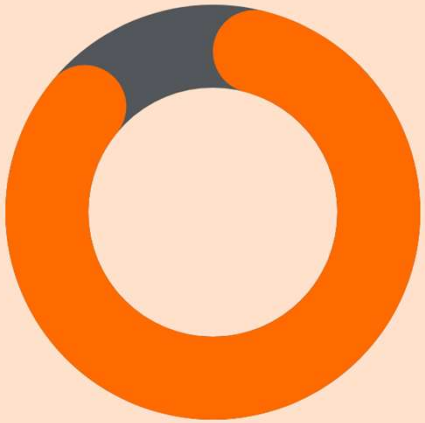
Var i en vanskelig økonomisk situasjon som gjorde at jeg ikke fikk hjelp i den vanlige banken min, men ble tipset om dere og takk for det!

Svar fra kundeundersøkelsen 2021

Vi sto i en vanskelig økonomisk situasjon å måtte ha hjelp. Det fikk vi heldigvis, så nå ser ting lysere ut. Fått ting på stell igjen.

Føler du at Kraft Bank behandlet deg med respekt i søknadsprosessen?

JA svarte 90%



Kundeundersøkelsen 2021

Har løsningen du fikk i Kraft Bank gjort at du fikk en bedre økonomisk situasjon?

JA svarte 9 av 10

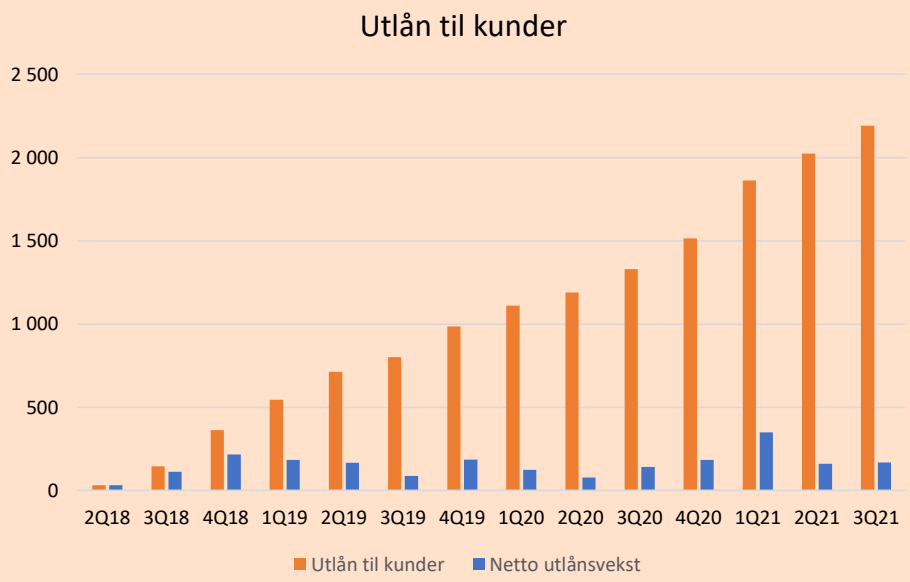
Kundeundersøkelsen 2021

Økende lønnsomhet og god vekst

- Resultat før skatt på 17,6 millioner mot 7,4 millioner i 3K20
- Resultat etter skatt var 13,2 millioner kroner i kvartalet mot 5,5 millioner i 3K20
- Netto utlånsvekst var 169 millioner kroner
- Egenkapitalavkastning etter skatt var 15,1 % mot 7,2% i 3K20
- 468 kunder økonomisk friskmeldt siden oppstart
- Utlån til kunder var 2.192 millioner kroner
- Ren kjernekapitaldekning var 25,8 %

Kraft Bank

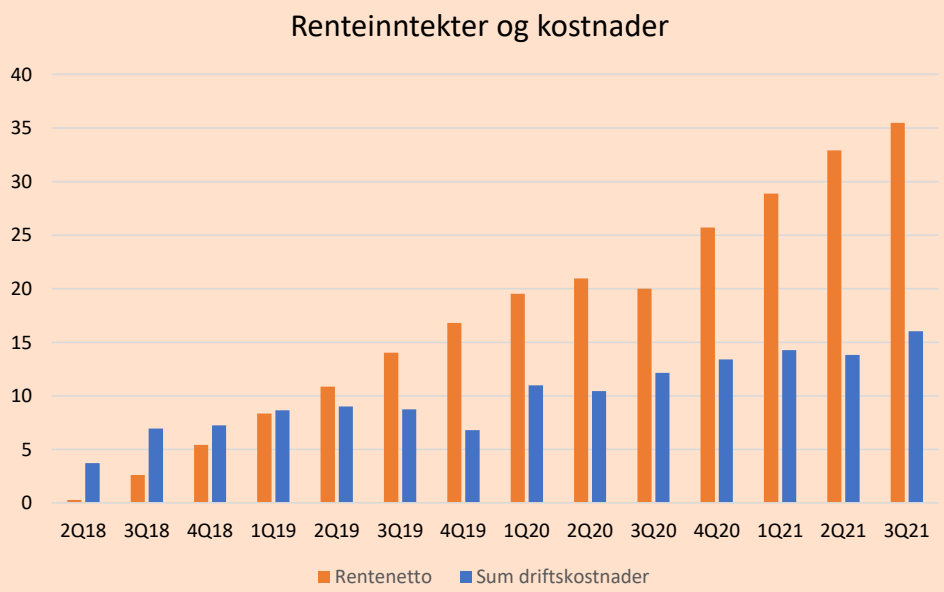
Vekst



- Vekst i utlån avgjørende for finansiell utvikling
- Netto vekst i kvartalet 169 millioner kroner
- Netto utlån til kunder 2.192 millioner kroner
- Noe foran forventning
- Øker forventede utlån ved årsslutt til 2,4 mrd.

Kraft Bank

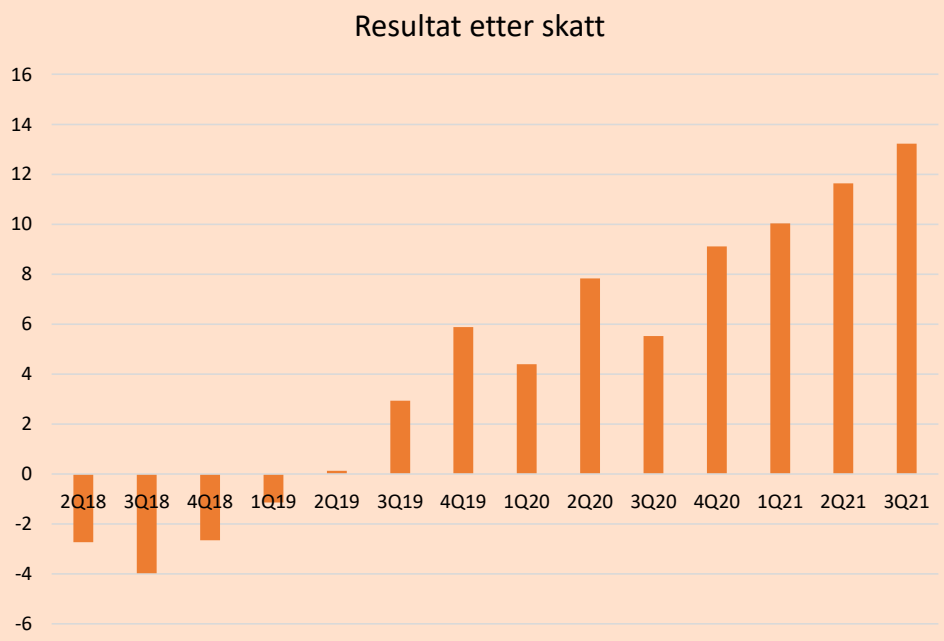
Inntekter - kostnader



- God utvikling i renteinntekter følger utvikling i utlånsvekst
- Økning i kostnader flater ut
- Videre kostnadsøkninger vil i hovedsak være knyttet til økning i bemanning for å legge til rette for videre vekst
- Noe kostnadsøkninger basert på effektivisering av systemer

Kraft Bank

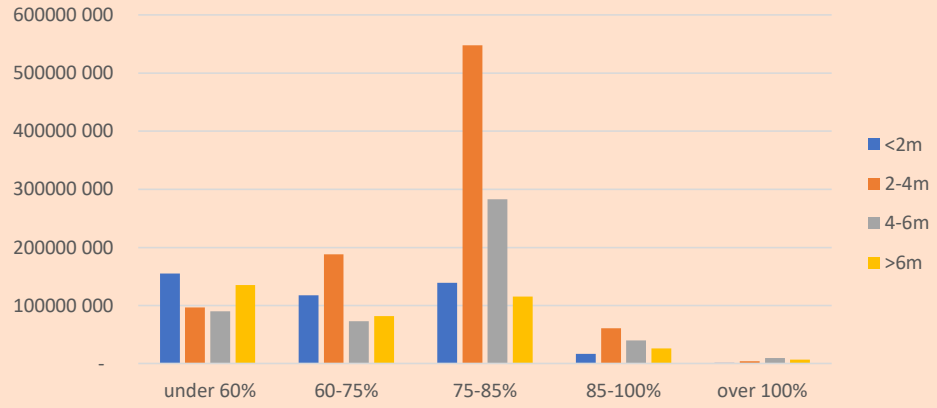
Lønnsomhet



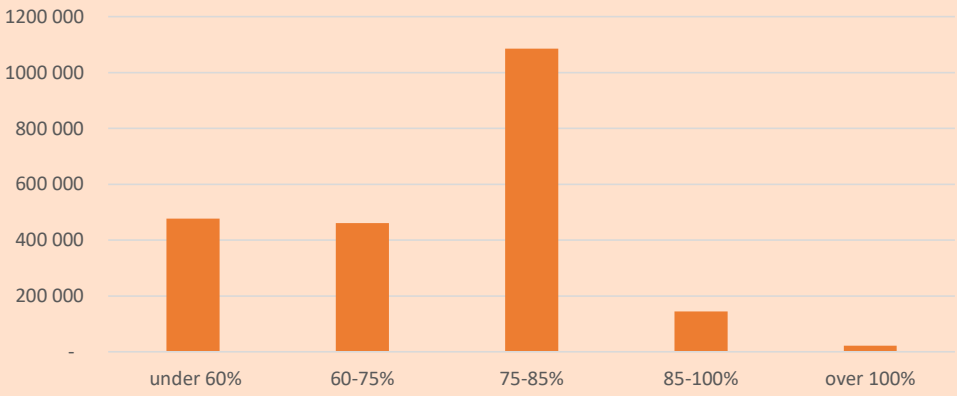
- Resultat før skatt på 17,6 millioner
- Resultat etter skatt var 13,2 millioner
- Egenkapitalavkastning etter skatt 15,1%
- Utvikling foran plan
- Forventer egenkapitalavkastning etter skatt på 14% for hele 2021
- Banken er løpende på det langsiktige målet om 15% egenkapitalavkastning.

Kraft Bank

Utlån - størrelse



Eksponering per LTV

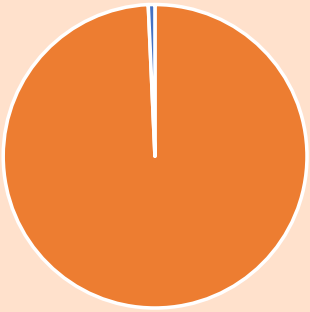


- 83% (85%) av utlån er under 6 millioner
- Volumvektet gjennomsnittlig LTV er 72,4% (73,6%)
- Gjennomsnittlig engasjement per kunde er 2,3 (2,4) millioner kroner

Kraft Bank

Utlån - sikkerhet

Utlånsvolum



Boliglån Uten sikkerhet

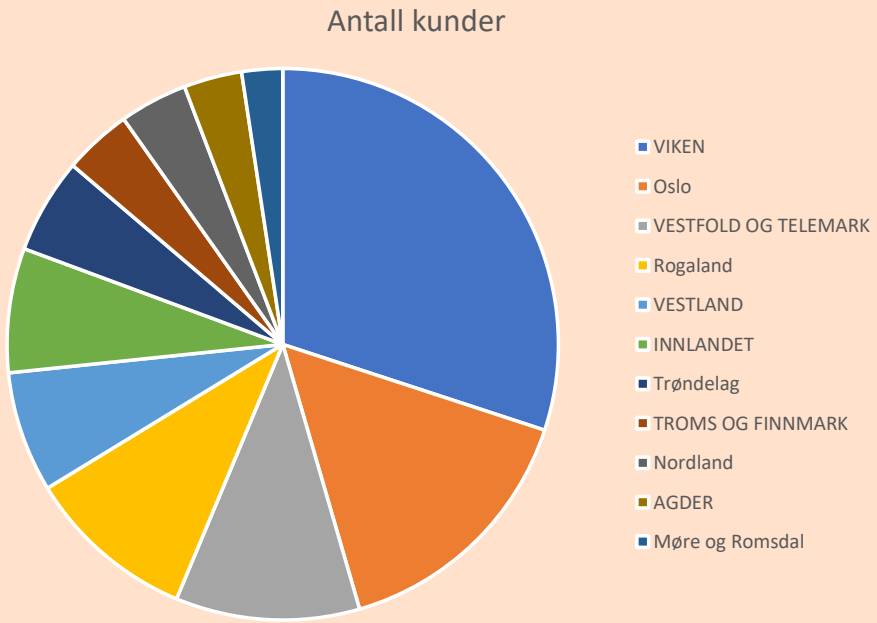
Sikkerhet antall kunder

Kun Boliglån Bolig og usikret

- 99,2% av utlånsvolumet er sikret med pant i bolig
- Tall som samsvarer med ordinære boliglånsbanker
- Godt sikret portefølje gir lavere kredittrisiko
- 90% av kundene har kun lån med sikkerhet i bolig

Kraft Bank

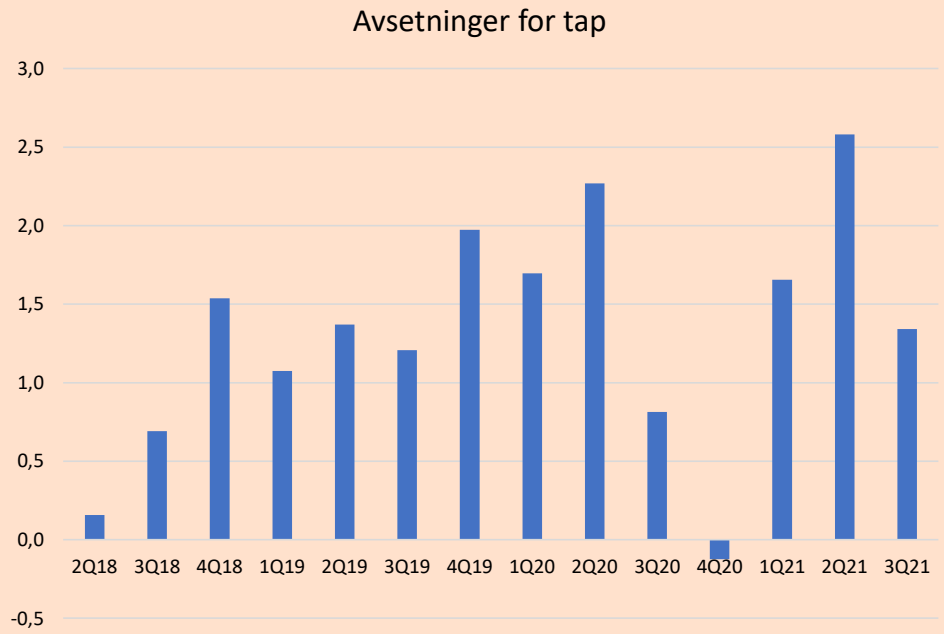
Utlån - geografi



- Utlån over hele landet
- God geografisk spredning gir lavere konsentrasjonsrisiko
- Fokusert rundt større byer og tettsteder
- Bankens kredittpolicy har ulik belåningsgrad avhengig av beliggenhet.

Kraft Bank

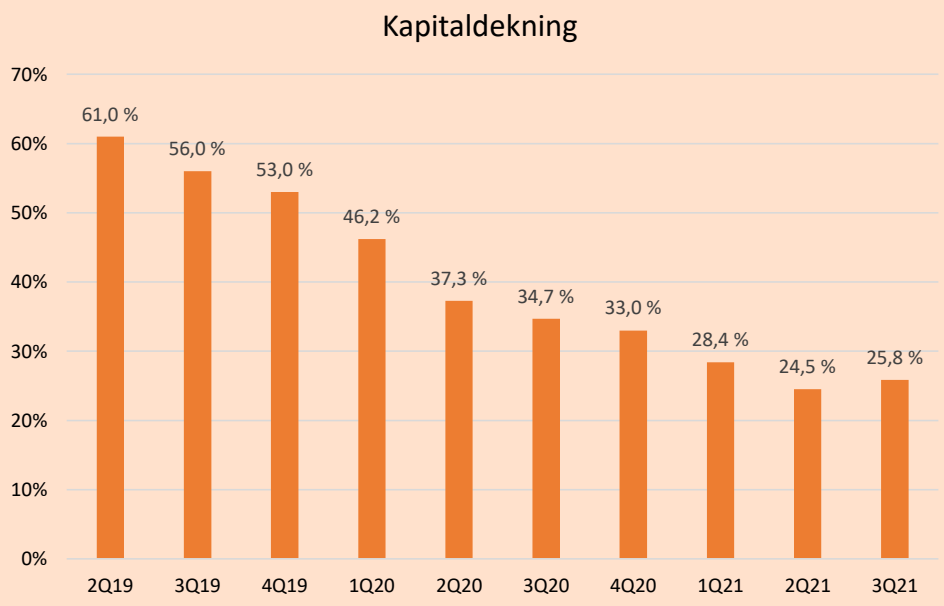
Mislighold og tap



- Brutto mislighold over 90 dager på 4,3 %, netto etter avsetninger 4,1%
- Avsetninger for tap er 0,62 % av utlån. Forventes å ligge på 0,6 % fremover.
- Avsetning for tap er summen av modellavsetninger og individuelle avsetninger
- Konstaterte tap er 4,56 millioner kroner hittil i bankens driftstid
- Balanseførte avsetninger er 13,6 millioner kroner

Kraft Bank

Kapitaldekning



- Kapitaldekningen gir rom for vekst
- Revidering av delårsregnskap gjennomført for 3. kvartal 2021
- Gjeldende krav til ren kjernekapital på 23,5% inkludert ledelsesbuffer
- Pilar 2 krav i praksis som betingelser gitt i konsesjon fra 2017 på 8%
- Forventer å komme inn under SREP regime i 2022

Kraft Bank